

**LAMPIRAN B**

**AKUAN BERKANUN DIBUAT BERHUBUNG PERMOHONAN PENGECCUALIAN DUTI  
SETEM, PERINTAH DUTI SETEM (PENGECCUALIAN) (NO. 7) 2018 –  
[P.U.(A) 378/2018 ]  
AKTA SETEM 1949  
BAGI SURAT CARA PINDAH MILIK HARTA TANAH**

**[PEMBELIAN HARTA KEDIAMAN BERNILAI MELEBIHI RM300,000.00 TETAPI  
TIDAK MELEBIHI RM1,000,000.00 DARIPADA PEMAJU PADA ATAU SELEPAS  
01/01/2019 TETAPI TIDAK LEWAT DARIPADA 30/06/2019]**

Saya/Kami .....  
(No.K.P) .....  
dan beralamat di .....  
.....  
.....  
dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa :-

1. Pernyataan yang dinyatakan di bawah adalah benar;
2. Saya/Kami adalah pembeli yang menandatangani perjanjian jual beli harta kediaman yang dipegang di bawah H.S. (D)..... Lot No ..... Mukim ..... Negeri ..... bertarih ..... di antara ..... (pemaju perumahan) dan ..... (pembeli);
3. Saya/Kami mengesahkan bahawa harga belian bagi pembelian harta kediaman yang disebut dalam perkara (2) tersebut adalah melebihi RM300,000.00 tetapi tidak melebihi RM1,000,000.00 iaitu RM.....;
4. Saya/Kami mengesahkan harta kediaman yang tersebut tidak termasuk small office home office (SOHO), small office flexible office (SOFO), small office virtual office (SOVO) dan *service apartment*;
5. Saya/Kami tidak pernah memiliki apa-apa harta kediaman termasuk harta kediaman yang diperolehi secara pewarisan atau pemberian, yang dipegang sama ada secara individu atau bersesama dan belum pernah diluluskan permohonan pengecualian duti setem di bawah pengecualian ini;

- 6. Saya/Kami faham sekiranya terbukti bahawa maklumat yang diberikan tidak benar, pengecualian yang telah diberikan akan ditarik balik dan duti serta penalti di bawah Seksyen 47A Akta Setem 1949 boleh dikenakan jika berkenaan; dan
- 7. Saya/Kami membuat pengakuan ini dengan penuh kesedaran dan kepercayaan bahawa semua fakta yang diberi adalah benar menurut kehendak peruntukan Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dan dengan sesungguhnya diakui oleh )  
 yang tersebut namanya di atas ..... )  
 ..... )  
 di..... )  
 di Negeri ..... )  
 pada....., 20 ..... )

Di hadapan saya,

.....  
 (Hakim Mahkamah Sesyen/Majistret  
 /Pesuruhjaya Sumpah)